

Školski odbor OŠ Maria Martinolića, na temelju članka 29. stavka 2. Odluke o uvjetima, kriterijima i postupku za uzimanje i davanje u zakup i privremeno korištenje prostora i opreme u školskim ustanovama kojima je osnivač Primorsko-goranska županija (KLASA: 022-04/17-01/32, URBROJ: 2170/1-01-01/5-17-12 od 11. rujna 2017.g.) te odredbe čl. 80. Statuta OŠ Maria Martinolića, na prijedlog ravnateljice Škole, na sjednici održanoj dana 03.03.2022. godine donosi sljedeću

**ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNI ODLUKE O UVJETIMA, KRITERIJIMA I POSTUPKU
DAVANJA U NAJAM I NA PRIVREMENO KORIŠTENJE STANOVA U VLASNIŠTVU OŠ
MARIA MARTINOLIĆA**

Članak 1.

U Odluci o uvjetima, kriterijima i postupku davanja u najam i na privremeno korištenje stanova u vlasništvu OŠ Maria Martinolića KLASA: 003-03/21-01/04, URBROJ: 2213-24-01-21-1 od 15.06.2021. godine članak 3. mijenja se i glasi:

„Radi omogućavanja obavljanja prosvjetne djelatnosti zakonom obveznog izvođenja osnovnoškolskog odgoja i obrazovanja i dostupnosti istog učenicima malih otočnih mjesta, ravnateljica, uz prethodnu suglasnost Školskog odbora, sklapa ugovor o privremenom korištenju stana bez plaćanja naknade sa učiteljem koji je raspoređen na radno mjesto u Područnoj školi u kojoj se nalazi stan pod uvjetima iz članka 2. stavka 1. ove Odluke.

O ispunjavanju uvjeta iz članka 2. stavka 1. učitelj koji je raspoređen na radno mjesto u Područnoj školi potpisuje izjavu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću.

Ugovor o privremenom korištenju stana iz stavka 1. ovog članka sklapa se isključivo na vrijeme dok učitelj korisnik stana radi u toj Školi te uz obvezu plaćanja režijskih troškova i troškova tekućeg održavanja stana.

Ugovorom o privremenom korištenju stana Škola i korisnik reguliraju međusobna prava i obveze u svezi korištenja stana.“

Članak 2.

Članak 4. briše se.

Članak 3.

U članku 6. iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

„Ukoliko nema zahtjeva za najam cijelog stana, u zakup se mogu dati i samo pojedine prostorije u stanu prema cijenama koje su propisane Odlukom o uvjetima, kriterijima i postupku za uzimanje i davanje u zakup i privremeno korištenje prostora i opreme u školskim ustanovama kojima je osnivač Primorsko-goranska županija (KLASA: 022-04/17-01/32, URBROJ: 2170/1-01-01/5-17-12 od 11. rujna 2017.g. i KLASA: 022-04/20-01/39, URBROJ: 2170/1-01-01/6-20-12 od 26. listopada 2020.g.) za najam školskog prostora.“

Članak 4.

U članku 7. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Ako se zaključuje ugovor o najmu stana na vrijeme do 30 dana, visina najamnine ne može biti niža od cijene koju je za istu ili sličnu namjenu i za određeno područje utvrdio Grad Mali Lošinj.“

Članak 5.

Članak 8. mijenja se i glasi:

„Visina najamnine za stanove u vlasništvu Škole ne može biti niža od cijene koju je za istu ili sličnu namjenu i za određeno područje utvrdio Grad Mali Lošinj.“

Članak 6.

Uvjeti, kriteriji i postupak davanja u najam stana za službene potrebe u vlasništvu Škole koji se nalazi u Malom Lošinj u utvrdit će se naknadno kada za to budu ispunjeni uvjeti, o čemu će Školski odbor donijeti posebnu odluku.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu sljedećeg dana nakon dana objave na oglasnoj ploči Škole.

KLASA: 011-03/22-03/01
URBROJ: 2213-4-01/02-22-1
Mali Lošinj, 03.03.2022.g.



Predsjednica Školskog odbora:

Nataša Bojić Vitković

Ova Odluka objavljena je na oglasnoj ploči Škole dana 04.03. 2022. godine te je stupila na snagu dana 05.03. 2022. godine.

KLASA: 011-05/22-01/01
URBROJ: 2213-4-01/02-22-1
Mali Lošinj, 04.03.2022.g.



Ravnateljica:

Olivela Franko, mag.prim.educ.